



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GUNJA
N A Č E L N I K

KLASA: 320-02/20-01/01

UR.BROJ: 2212/07-20-56

Gunja, dana 25. studenog 2020. godine

Na temelju Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gunja, KLASA: 320-02/20-01/01, UR.BROJ: 2212/07-20-51 od 09. studenog 2020. godine i Zapisnika Povjerenstva za provedbu postupka, KLASA: 320-02/20-01/01, UR.BROJ: 2212/07-20-55 od 24. studenog 2020. godine, u predmetu odabira najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gunja, načelnik Općine Gunja donosi:

O D L U K U
o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Općine Gunja

Članak 1.

Prihvaća se kao najpovoljnija, a ujedno i jedina, ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gunja ponuditelja:

Stjepan Lučić vlasnik PERADARNIK GUNJA
T.Pejića 51
32260 Gunja
OIB: 39346026344

(dalje u tekstu: najpovoljniji ponuditelj), za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Gunja koje se nalazi u poduzetničkoj zoni „Velebit“ upisano u K.O. Gunja i to kako slijedi:

- u **zk.ul.br. 3079** i to kč. br. 2558/2 Gaj oranica, površine od 27119 m²,
- u **zk.ul.br. 2960** i to kč. br. 2558/3 Gaj put, površine od 2014 m²,
kč. br. 2558/4 Gaj oranica, površine od 26115 m²,
kč. br. 2558/5 Gaj put, površine od 11669 m²,
kč. br. 2558/7 Gaj put, površine od 2050 m²,
kč. br. 2558/8 Gaj oranica, površine od 11575 m²,
kč. br. 2558/9 Gaj put, površine od 6523 m²,
kč. br. 2558/10 Gaj oranica, površine od 19059 m²,
odnosno ukupne površine od 106124 m².

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Gunja definirano člankom 1. ove Odluke daje se u zakup najpovoljnijem ponuditelju iz članka 1. ove Odluke, uz obvezu plaćanja godišnje zakupnine u iznosu od 8.490,00 kn, na vremensko razdoblje od dana sklapanja ugovora o zakupu poljoprivrednog

zemljišta do skidanja usjeva a najkasnije do kraja mjeseca srpnja 2021. godine, a regulirat će se ugovorom o zakupu .

Utvrdjuje se da je najpovoljniji ponuditelj priložio ponudi dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 840,00 kn . Jamčevina najpovoljnijeg ponuditelja uračunava se u godišnju zakupninu.

Članak 3.

Između Općine Gunja i najpovoljnijeg ponuditelja iz članka 1. ove Odluke zaključit će se Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta kojim će se regulirati međusobna prava i obveze, a koji Ugovor će u ime Općine Gunja potpisati općinski načelnik.

Članak 4.

U slučaju da podnositelj najpovoljnije ponude iz članka 1. ove Odluke odustane od ponude ili od zaključenja ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta neće mu se izvršiti povrat uplaćene jamčevine.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

NAČELNIK OPĆINE GUNJA:

Anto Gutić, mag.nov.



Dostaviti:

1. PERADARNIK GUNJA, vl. Stjepan Lučić, T.Pejića 51, Gunja
2. Pismohrana, ovdje.