



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GUNJA  
POVJERENSTVO

KLASA: 320-02/20-01/01

URBROJ: 2212/07-20-54

U Gunji, dana 20. studenog 2020.godine

Z A P I S N I K  
O JAVNOM OTVARANJU PONUDA

sa 1. sjednice Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gunja  
održane dana 20.11.2020. g.,  
s početkom u 9,00 sati u općinskoj vijećnici Općine Gunja, V.Nazora 317B, Gunja

Nazočni članovi Povjerenstva:

1. Marija Mudrinić, dipl.iur., predsjednica
2. Draženka Kelava, član,
3. Marijan Vareševac, član.

Ostali nazočni: nitko.

Sjednicom predsjedava: Marija Mudrinić, predsjednica Povjerenstva.

Predmet rada Povjerenstva je javno otvaranje ponuda pristiglih po natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gunja.

Povjerenstvo utvrđuje da je Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gunja (dalje u tekstu: Natječaj) objavljen dana 09.11.2020.g. na mrežnim stranicama Općine Gunja: [www.gunja.hr](http://www.gunja.hr) i na oglasnoj ploči Općine Gunja. Rok za dostavu ponuda bio je 8 dana.

Na Natječaj je pristigla samo jedna ponuda koja je predana u propisanom roku (pravovremena).

Pristupa se javnom otvaranju zaprimljene ponude.

**1. PONUDA**

Zaprimljena: 17.11.2020. godine u 9,20 sati / ponuda pravodobna

Ponuda je potpisana:	DA ili NE
	DA

Ime/naziv ponuditelja: **STJEPAN LUČIĆ VL. PERADARNIK GUNJA**

Adresa: Tunje Pejića 51, Gunja

OIB ponuditelja: 39346026344

Katastarska čestica za

koju se dostavlja ponuda:

- u **zk.ul.br. 3079** i to kč. br. 2558/2 Gaj oranica, površine od 27119 m2,
- u **zk.ul.br. 2960** i to kč. br. 2558/3 Gaj put, površine od 2014 m2,  
kč. br. 2558/4 Gaj oranica, površine od 26115 m2,  
kč. br. 2558/5 Gaj put, površine od 11669 m2,  
kč. br. 2558/7 Gaj put, površine od 2050 m2,  
kč. br. 2558/8 Gaj oranica, površine od 11575 m2,  
kč. br. 2558/9 Gaj put, površine od 6523 m2,  
kč. br. 2558/10 Gaj oranica, površine od 19059 m2,

Ponuđena cijena: 8.490,00 kn

Gospodarski program: DA

Jamčevina: uplaćena 840,00 kn (potvrda o uplati od 13.11.2020. priložena ponudi).

Dokumentacija:

NAZIV DOKUMENTA:	PRILOŽENO PONUDI: DA/NE
potvrda Općine Gunja o nepostojanju obveza prema Općini Gunja po bilo kojoj osnovi	DA
potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja	DA
izjava da se protiv ponuditelja ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta ( <b>Obrazac 2</b> )	DA
izjava da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru ( <b>Obrazac 1</b> )	DA
gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja	DA

R.br.	Dokazuje	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta	Priloženo ponudi: DA ili NE
1.	Nositelj OPG-a	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija)	NE
2.	Vlasnik obrta	Podnositelj ponude Područni ured državne uprave	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra	DA
3.	Pravna osoba	Podnositelj ponude Nadležni trgovački sud	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra	NE
4.	Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća	FINA	BON 1	NE
5.	Poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (HZMO) Nadležni trovački sud Državni zavod za statistiku (DZS)	– Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO i/ili sustava e-građani ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO (fizičke osobe) – Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (pravne osobe)«.	DA
6.	Vlasnik ili posjednik stoke	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda HAPIH-a	Potvrda HAPIH-a ili Potvrda HAPIH-a i Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova)	DA
7.	Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt	Podnositelj ponude MUP Nadležni trgovački sud	<b>Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu,</b> Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili <b>akt o gradnji</b> ili ugovor o zakupu proizvodnog objekta	DA
8.	Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	DA
9.	Površine poljoprivrednog zemljišta koje ponuditelj koristi	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju	Potvrda iz ARKOD upisnika	DA
10.	Dosadašnji posjednik	Podnositelj ponude	Ugovor ili nagodba za višegodišnje nasade	DA
11.	Mlađi od 41 god.	Podnositelj ponude	Osobna iskaznica	NE
12.	Datum upisa u upisnik PG	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG	DA

13.	Bavi poljoprivrednom proizvodnjom	Podnositelj ponude	Upisnik poljoprivrednih proizvođača	NE
14.	Ekonomska vrijednost PG	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	DA
15.	Vrsta poljoprivredne proizvodnje	Podnositelj ponude Ministarstvo poljoprivrede	Gospodarski program Za sjemensku proizvodnju- rješenje Ministarstva poljoprivrede	DA
16.	Obrazovanje	Podnositelj ponude	Diploma ili svjedodžba	NE
17.	Hrvatski branitelj	Podnositelj ponude	Potvrda ministarstva branitelja	NE
18.	Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Podnositelj ponude	Potvrda ministarstva branitelja	NE
19.	Broj članova OPG-a	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG	NE

**NAPOMENA:** ponudi priložena i dodatna dokumentacija: Prijava potpisa ovlaštenih osoba Croatia banke od 21.05.2014., Potvrda Porezne uprave od 12.11.2020. da je ponuditelj obveznik PDV-a, Obrtnica.

Predsjednica Povjerenstva Marija Mudrinić postavila je pitanje svim prisutnim da li imaju ikakvu primjedbu na ovaj postupak otvaranja ponuda kako bi se uvelo u zapisnik.

Primjedbe na zapisnik:

Nije bilo nikakvih primjedbi od strane prisutnih.

Dovršeno u 10,00 sati

Članovi Povjerenstva:

1. Marija Mudrinić, dipl.iur., predsjednica

2. Draženka Kelava, član,

3. Marijan Vareševac, član.

*[Handwritten signatures of Marija Mudrinić, Draženka Kelava, and Marijan Vareševac]*

